



**Комунално јавно предузеће „Морава“ Свилајнац**

Светог Саве 84, Свилајнац

Матични број: 07253931; ПИБ: 101475166;

Текући рачун: 205-265544-20

Контакт: тел: 035/312-250, 035/322-245;

имејл: [kjpmorava@kjpmorava.rs](mailto:kjpmorava@kjpmorava.rs) [www.kjpmorava.rs](http://www.kjpmorava.rs)

---

**ПЗИ**

**ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА СА  
ПРАТЕЋИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ  
НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ  
НА ПАРЦЕЛАМА 1925, 1926 И 2475 КО ЛУКОВИЦА,  
ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ**

**0 - ГЛАВНА СВЕСКА**

## 0.1. НАСЛОВНА СТРАНА ГЛАВНЕ СВЕСКЕ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

### 0 – ГЛАВНА СВЕСКА

Инвеститор: ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ, Улица Светог Саве бр. 102

Објекат: Партерно уређење са пратећим инсталацијама на површинама јавне намене и земљишту које је у јавном коришћењу на катастарским парцелама број 1925, 1926 и 2475, КО Луковица, општина Свилајнац

Врста техничке документације: **ПЗИ – Пројекат за извођење**

За грађење / извођење радова: **Партерно уређење са пратећим инсталацијама**

Главни пројектант: Небојша Петровић дипл.грађ.инж.

Број лиценце: 312 L138 12

Лични печат: Потпис:



Број техничке документације:  
Место и датум:

06-3533/4-23  
Свилајнац, децембар 2023.год.

## 0.2. САДРЖАЈ ГЛАВНЕ СВЕСКЕ

0.1.	Насловна страна главне свеске
0.2.	Садржај главне свеске
0.3.	Одлука о одређивању главног пројектанта
0.4.	Изјава главног пројектанта
0.5.	Садржај техничке документације
0.6.	Подаци о пројектантима
0.7.	Општи подаци о објекту
0.8.	Сажети технички опис
0.12.	Графички прилози

### 0.3. ОДЛУКА О ОДРЕЂИВАЊУ ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

На основу члана 128а. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10 одлука УС, 24/11 и 121/12, 42/13–одлука УС, 50/13–одлука УС, 98/13–одлука УС, 132/14, 145/14 и 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/20, 52/21 и 62/2023) и одредби Правилника о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката ("Службени гласник РС", бр. 96/2023.) као:

#### Г Л А В Н И П Р О Ј Е К Т А Н Т

за израду ПРОЈЕКТА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА СА ПРАТЕЋИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ НА ПАРЦЕЛАМА 1925,1926 и 2475 КО ЛУКОВИЦА, ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ, одређује се:

Небојша Петровић, дипл.инж.грађ. \_\_\_\_\_ број лиценце 312 L138 12

Инвеститор:

Општина Свилајнац

Одговорно лице / заступник:

**Предраг Милановић**

Печат:

Потпис:



Број техничке документације:  
Место и датум:

06-3533/4-23  
Свилајнац, децембар 2023. год.

#### 0.4. ИЗЈАВА ГЛАВНОГ ПРОЈЕКТАНТА

Главни пројектант ПРОЈЕКТА ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА СА ПРАТЕЋИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ НА ПАРЦЕЛАМА 1925,1926 и 2475 КО ЛУКОВИЦА, ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ,

**Небојша Петровић, дипл.инж.грађ.**

#### ИЗЈАВЉУЈЕМ

да су делови пројекта за извођење за спољно уређење међусобно усаглашени,  
да подаци у главној свесци одговарају садржини пројекта и да су пројекту  
приложени одговарајући делови

0.	ГЛАВНА СВЕСКА	Бр. 06-3533/4-23
8.	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ	Бр. 06-3533/4-23
9.	ПРОЈЕКАТ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА	Бр. 06-3533/4-23

Главни пројектант: Небојша Петровић, дипл.инж.грађ.

Број лиценце: 312 L138 12

Лични печат: Потпис:



Број техничке документације:  
Место и датум:

06-3533/4-23  
Свилајнац, децембар 2023.год.

## 0.5. САДРЖАЈ ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

0	ГЛАВНА СВЕСКА	Бр. 06-3533/4-23
8	ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈА И САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ	Бр. 06-3533/4-23
9	ПРОЈЕКАТ СПОЉНОГ УРЕЂЕЊА	Бр. 06-3533/4-23

## 0.6. ПОДАЦИ О ПРОЈЕКТАНТИМА

### 0. ГЛАВНА СВЕСКА:

Пројектант: КЈП \*Морава\* Свилајнац, Светог Саве 84

Главни пројектант : Небојша Петровић, дипл.инж.грађ.

Број лиценце: 312 L138 12

Лични печат: Потпис:



### 8. ПРОЈЕКАТ САОБРАЋАЈНЕ СИГНАЛИЗАЦИЈЕ:

Пројектант: КЈП \*Морава\* Свилајнац, Светог Саве 84

Одговорни пројектант : Петар Милосављевић, дипл.инж.саобр.

Број лиценце: 370 M721 13

Лични печат: Потпис:



### 9. ПРОЈЕКАТ ПАРТЕРНОГ УРЕЂЕЊА:

Пројектант: КЈП \*Морава\* Свилајнац, Светог Саве 84

Одговорни пројектант : Небојша Петровић, дипл.инж.грађ.

Број лиценце: 312 L138 12

Лични печат: Потпис:



## 0.7. ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

### ОПШТИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

врста радова:	Партерно уређење са пратећим инсталацијама	
категирија објекта:	"Г"	
класификација појединих делова објекта:	учешће у укупној површини објекта (%):	класификациона ознака: 241221
	100%	Забавни паркови, као и др. грађевине на отвореном, укључујући и грађевине на брдским теренима (скијашке стазе и лифтови, седеће жичаре итд.), игралишта за голф, спортска узлетишта, хиподроми, објекти који се претежно користе за водене спортове, опрема на плажама
назив просторног односно урбанистичког плана:	План генералне регулације за насеље Свилајнац	
место:	<b>Луковица, општина Свилајнац</b>	
број катастарске парцеле/списак катастарских парцела и катастарска општина:	к.п.бр 1925 К.О. Луковица к.п.бр 1926 К.О. Луковица к.п.бр 2475 К.О. Луковица	
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина преко којих прелазе прикључци за инфраструктуру:		
број катастарске парцеле/ списак катастарских парцела и катастарска општина на којој се налази прикључак на јавну саобраћајницу:	к.п.бр 1925 К.О. Луковица к.п.бр 1926 К.О. Луковица к.п.бр 2475 К.О. Луковица	
<b>ПРИКЉУЧЦИ НА ИНФРАСТРУКТУРУ:</b>		
прикључак на канализацију		Није предмет пројекта
прикључак на електро-енергетску мрежу		Није предмет пројекта
прикључак на водовод		Није предмет пројекта
прикључак на ТК мрежу		Није предмет пројекта



## ОСНОВНИ ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ И ЛОКАЦИЈИ

димензије објекта:	Површина обухваћена пројектом	Асфалтни плато: 315 м <sup>2</sup> Површина под тартаном: 105 м <sup>2</sup> Површина за озелењавање: 95 м <sup>2</sup> <b>Укупна површина: 515 м<sup>2</sup></b>
предрачунска вредност објекта:		<b>9.316.659,00 дин без ПДВ-а</b>

0.7.a. РЕКАПИТУЛАЦИЈА

РЕКАПИТУЛАЦИЈА		
1	Грађевински радови	8,686,859.00
2	Саобраћајна сигнализација	629,800.00
УКУПНО без ПДВ-а		<b>9,316,659.00</b>
УКУПНО са ПДВ-ом		<b>11,179,990.80</b>

## 0.8. САЖЕТИ ТЕХНИЧКИ ОПИС

### ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ



### АНАЛИЗА СТАЊА

Пројектом је планирано уређење јавне површине у селу Луковица на катастарској парцели број 1925 К.О. Луковица, 1926 и 2475 К.О. Луковица, општина Свилајнац. Парцеле су правилног облика и имају приступ главној и најфреквентнијој јавној саобраћајници. Поред парцела се налази дом културе, месна канцеларија, а преко пута ловачки дом. Предметна површина је неуређена, без садржаја, налази се уз главни пут, где због постојећег стања није могуће проширити улицу тротоаром, па је сама парцела небезбедна за пешаке.

Раније је овај простор био у рупи на нивоу сеоске јаруге, али је насут шупом и каменом и на површини добро тампониран и поравнат, тако да је сада адекватан за нову намену.

Овај део села је јако прометан, мештани користе месну канцеларију и ловачки дом свакодневно, па је кретање пешака врло небезбедно, а и возила се паркирају поред пута и ремете безбедност на путу.

Село је равничарског типа и најближе је градском језгру, па је и брзина којом се возила крећу, спуштајући се из брдских села велика и угрожава пешаке. Преко пута ових парцела се налазе и стамбени објекти. Постојећа вегетација са стране ка јарузи се неће дирати.

Пројекат уређења и озелењавања рађен у складу са природним условима, са карактером и наменом те локације и са садржајима у непосредном окружењу, а концепт је формиран на основу потреба грађана уз визуелно и функционално уклапање у постојеће стање.

## **АКТИВНОСТИ**

Зона која обухвата дечје игралиште је укупне површине 105м<sup>2</sup>. У оквиру игралишта се планира постављање комбиноване играчке кућице, њихалице, клацкалице и љуљашке које ће бити на подлози од ливеног тартана. На тартану је потребно уградити дечје играчке које ће бити постављане по упутству произвођача. У циљу безбедности део на коме је тартан биће ограђен решеткастим оградним панелима типа "ЛЕГИ" у циљу безбедности.

Планирано је повезивање главног пута и предметних парцела колским прилазом, као и асфалтирање те површине како би се обезбедило безбедно паркирање. Планирани плато биће израђен са завршним слојем од бито носећег хабајућег слоја (БНХС16). Наведене површине ће бити оивичене бетонским ивичњацима.

Неопходно је опремити површину потребним мобилијаром и паметном клупом. Планира се озелењавање постојеће шарпе између самог игралишта и саобраћајнице садњом високих лишћара.

Планирана је уградња рефлектора који се држачима каче на спољни зид дома културе а инсталације ће се доводити из дома културе.

У циљу безбедности предметног простора поставиће се хоризонтална и вертикална саобраћајна сигнализација која је предвиђена пројектом саобраћаја и саобраћајне сигнализације.

Пројектантска вредност радова је 9.316.659,00 динара без ПДВ-а, 11.179.990,80 са урачунатим ПДВ-ом.

Скреће се посебна пажња да приликом раскопавања (рушења) постојећег терена треба бити веома обазрив и строго водити рачуна да се не оштете подземне комуналне инсталације уколико их на тим местима има.

## ЦИЉ ПРОЈЕКТА И ОДРЖИВОСТ

Пројекат доприноси унапређењу отпорности локалне инфраструктуре на климатске промене кроз рекултивацију запуштених зелених површина и прилагођава их становнишву те локалне заједнице тако што унапређује безбедност и приступачност пешака, нарочито деце, кроз предложене мере безбедности и приступачности у оквиру предметне површине. Одрживост инвестиције се огледа у предложеним мерама које доприносе инклузивној инфраструктури, унапређује мобилност и безбедност пешака и доприноси унапређењу зелених површина. Директни корисници су мештали села, као и сви други учесници у саобраћају.

Опис саставио:

Небојша Петровић, дипл.инж.грађ  
Број лиценце: 312 L138 12

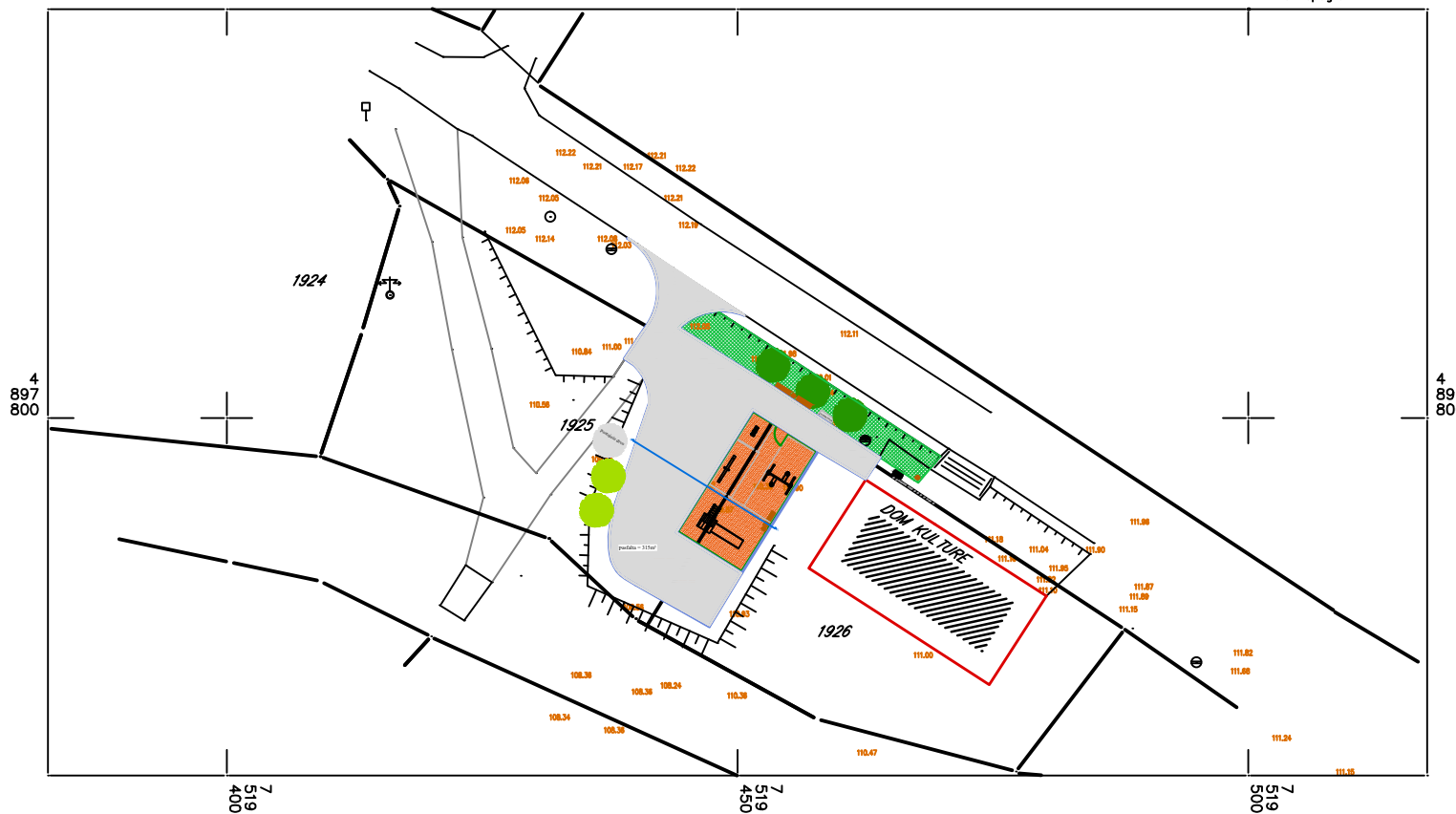
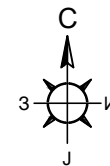


## 0.12. ГРАФИЧКИ ПРИЛОЗИ

REPUBLIKA SRBIJA  
OPštINA

# SITUACIONI PLAN KP 1925 | 1926

Created by Topograf 1.4



logo paint.jpg

RAZMERA 1: 500  
Ekvidistancija 0.50 m

Izradio: 06.07.2023  
PP Maja Svilajnac, Svetog Save 92  
Snimawe: Lazar Lazarevič

			PROJEKAT ZA IZVOĐEЊE PARTNERNOГ УРЕЂЕЊА СА ПРАТЕЋИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ НА ПАРЦЕЛАМА 1925, 1926 И 2475 КО ЛУКОВИЦА, ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ		
инвеститор	Општина Свилајнац	бр. тех. док.	06.07.2023	датум извођења	2023
место грађења	к.п.бр. 1925, 1926 и 2475 КО Луковица	размера:			Р 1:5000
одговорни пројектант	Небојша Петровић дипл. инж. грађ.				
сарадници:	Александра Ђорђевић дипл.инж.грађ. Милица Лазаревић струк.инж.грађ. Никола Јовановић маст.инж.арх. Стефан Станковић дипл.инж.арх. Ненад Првуловић грађ.тех.				
цртеж	СИТУАЦИЈА НОВОПРОЈЕКТОВАНО СТАЊЕ	инст број	1		

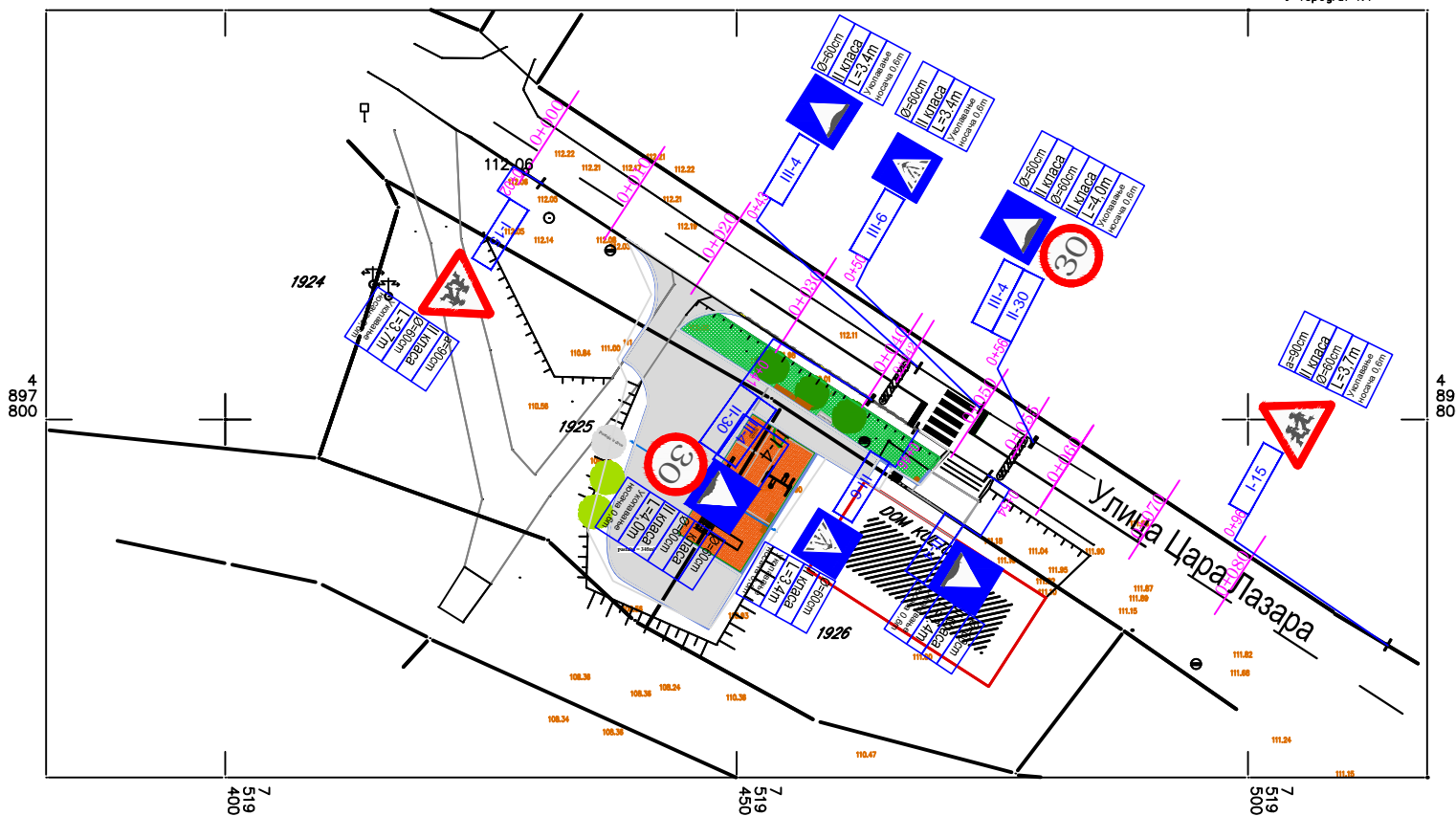
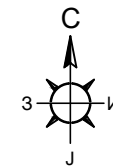
#taget.



REPUBLIKA SRBIJA  
OPštINA

# SITUACIONI PLAN KP 1925 | 1926

Created by Topograf 1.4



logo paint.jpg

РАЗМЕРА 1: 500  
Ekvidistancija 0.50 m

Izradio: 06.07.2023  
PP Maja Svilaјnac, Svetog Save 92  
Snimawe: Lazar Lazareviј

ЛЕГЕНДА:

- стуб носача саоб. знака
- шифра саоб. знака
- заштитна ограда

		ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТНЕРНОГ УРЕЂЕЊА СА ПРАТЕЋИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ НА ПАРЦЕЛАМА 1925, 1926 И 2475 КО ЛУКОВИЦА, ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ	
		бр. тех. док. 19-2023/23	датум издавања 2023
инвеститор	Општина Свилајнац		
место градње	к.п. бр. 1925, 1926 и 2475 КО Луковица		
одговорни пројектант	Небојша Петровић дипл. инж. грађ.	размера: Р 1:50000	
сарадници:	Александра Ђорђевић дипл. инж. грађ. Милица Лазаревић струк. инж. грађ. Никола Јовановић маст. инж. арх. Стефан Станковић дипл. инж. арх. Ненад Преуловић грађ. тех.		
цртеж	СИНХРОН ПЛАН	лист бр. <b>2</b>	

#taget.

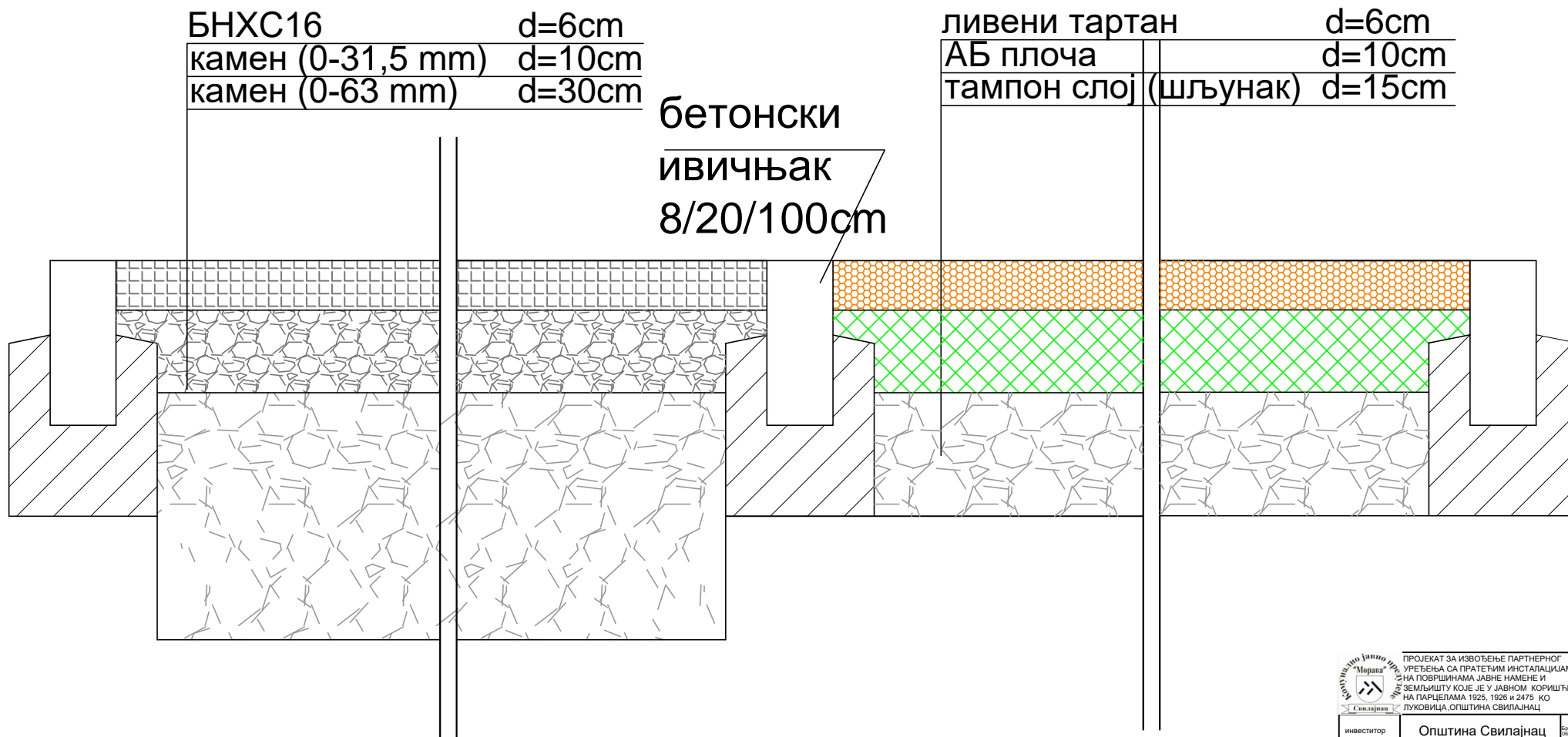




# ПРЕСЕК А-А

7.94

7.30



ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ ПАРТНЕРНОГ  
УРЕЂЕЊА СА ПРАТЕЊИМ ИНСТАЛАЦИЈАМА  
НА ПОВРШИНАМА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И  
ЗЕМЉИШТУ КОЈЕ ЈЕ У ЈАВНОМ КОРИШЋЕЊУ  
НА ПАРЦЕЛАМА 1925, 1926 И 2475 КО  
ЛУКОВИЦА, ОПШТИНА СВИЛАЈНАЦ

инвеститор	Општина Свилајнац	бр. тех. док. 19/2024-23
место градње	к.п. бр. 1925, 1926 и 2475 КО Луковица	датум издавања 2024
одговорни пројектант	Небојша Петровић дипл. инж. грађ.	размера: Р 1:50
сарадници:	Александра Ђорђевић дипл. инж. грађ. Милица Лазаревић струк. инж. грађ. Никола Јовановић маст. инж. арх. Стефан Станковић дипл. инж. арх. Ненад Првуловић грађ. тех.	
цртеж	КАРАКТЕРИСИЧНИ ПОПРЕЧНИ ПРОФИЛ А-А	лист бр. 3



#Target